



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Шашкевича, 3, м. Тернопіль, 46008, тел./факс: (0352) 25-95-93

E-mail: eco_ter@eco.te.gov.ua Web: <http://www.ecoternopil.gov.ua> Код згідно з ЄДРПОУ 38739739

№ _____ На № _____ від _____

Управління містобудування,
архітектури та кадастру
Тернопільської міської ради

вул. Коперника, 1, м. Тернопіль,
46001

*Зауваження і пропозиції до проєкту
Генерального плану с. Чернихів
Тернопільської міської територіальної
громади зі звітом про стратегічну
екологічну оцінку проєкту Генплану*

Управління, відповідно до ст.ст. 8, 13 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” розглянуло поданий листом від 13.11.2020 № 1815 проєкт Генерального плану с. Чернихів Тернопільської міської територіальної громади (далі проєкт Генплану) зі звітом про стратегічну екологічну оцінку проєкту Генплану, розроблений державним підприємством „Український державний науково-дослідний інститут проектування міст „Діпромисто” імені Ю.М.Білокозя” та повідомляє.

Аналізом пояснювальної записки проєкту Генерального плану та графічних матеріалів встановлено, що:

1) розробником **не виконано** вимог ч.3 ст.11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”, ч.4 ст.2 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” та не сформовано у складі пояснювальної записки до проєкту Генерального плану **окремий розділ „Охорона навколишнього природного середовища”**, даний розділ також не відображений у змісті пояснювальної записки;

Управління екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації
№ 05/1729 від 10.12.2020

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C0400000084A60A0003627800
Підписувач Сінгалевич Орест Васильович
Дійсний з 06.08.2019 16:11:19 по 06.08.2021 16:11:19



2) у підрозділі *„Водопостачання” розділу 5 „Інженерне обладнання” аналітичної частини та розділі 5 „Водопостачання” частини II „Обґрунтування та пропозиції” проекту Генплану* відсутня інформація щодо облаштування зони санітарної охорони свердловини на території школи, про стан забезпечення її режиму. В основних напрямках розвитку та вдосконалення системи водопостачання с. Чернихів не відображені заходи щодо облаштування зон санітарної охорони джерела водопостачання. Дана свердловина і зона санітарної охорони не відображена на графічних матеріалах;

3) у підрозділі *„Санітарне очищення” розділу 5 „Інженерне обладнання” аналітичної частини проекту Генплану* відсутня інформація про те, чи розроблена та затверджена для села Чернихів Схема санітарної очистки населеного пункту відповідно до ДБН Б.2.2-6:2013 „Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту”, не відображено заходи з розроблення та затвердження схеми у разі її відсутності;

4) у підрозділі 4 *„Зелені насадження” розділу 5 „Планувальна організація території” частини II „Обґрунтування та пропозиції” проекту Генплану* при здійсненні розрахунку озеленення території села використано нормативні показники озеленення території загального користування для зони мішаних та широколистяних лісів (12 м²/1 жителя). Тернопільська область розташована у лісостеповій зоні (13 м²/1 жителя) (табл.8.1 ДБН Б.2.3.-12:2018). Відповідно, в існуючих межах села нормативна площа зелених насаджень загального користування повинна становити 0,48 га, а не 0,444 га, як наведено у тексті підрозділу. Крім цього, не зазначено, чи проведено у населеному пункті інвентаризацію зелених насаджень згідно з „Інструкцією з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах”, затвердженою наказом Державного комітету з будівництва, архітектури та житлової площі України від 24.12.2001 № 226 (зі змінами), не запропоновано заходи щодо проведення такої інвентаризації;

5) до *таблиці розділу III „Основні показники”* не внесено показників площі природно-заповідного фонду та екологічної мережі на існуючий та на розрахунковий періоди;

Аналізом звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту Генерального плану встановлено наступне:

1) у *розділі 1 „Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування”* зазначено, що при розробленні даного розділу враховані вимоги та пропозиції, що надавались управлінням екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації листом від 30.06.2020 № 1858, який в управлінні не зареєстрований. Пропозиції та зауваження до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту Генерального плану с. Чернихів Зборівського району управлінням були надані листом від 09.11.2020 № 02/1583;

2) у *розділі 2 „Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено”* внесена інформація про

природні та інженерно-геологічні умови освоєння території без характеристики поточного стану довкілля. Інформація, яка повинна міститися у зазначеному розділі, відображена у розділі 3 „Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу”. У вказаному розділі:

- не деталізовані на локальному рівні дані стану довкілля за результатами проведення спеціалізованих лабораторних досліджень, не вказано чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення. При підготовці розділу не враховано пропозиції управління до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Генплану стосовно проведення спеціалізованих лабораторних досліджень на локальному рівні (фактичний рівень забруднення поверхневих вод, підземних водоносних горизонтів, ґрунтів, атмосферного повітря тощо);

- не відображена інформація про стан рослинного і тваринного світу, стан збереження природних ландшафтів на території села. До цієї частини не внесена інформація про складові структурні елементи екомережі, визначені статтею 5 Закону України „Про екологічну мережу України”, не наведено дані про їх облікові площі, зокрема про сіножаті та пасовища, землі водного фонду, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення, ліси та інші лісовкриті площі, відкриті землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом, відкриті заболочені землі;

- не описано місце розташування населеного пункту відносно об'єкту Смарагдової мережі Європи „Серетські болота” (реєстраційний номер UA0000189) з відображенням на графічних матеріалах, що візуально підтверджують просторове розташування;

- відсутній SWOT-аналіз екологічної ситуації у с. Чернихів.

3) у розділі 3 „Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу” головним чином наведена поточна інформація про стан довкілля в існуючих межах населеного пункту та не відображена інформація про будь-які ймовірні потенційні зміни довкілля в результаті запропонованих змін призначення територій, пов'язаних з подальшою реалізацією детального плану на прилеглих до населеного пункту територіях.

4) У розділі 4 „Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом” недостатньо описані екологічні проблеми, зокрема:

- втрати біологічного та ландшафтного різноманіття через надмірний антропогенний вплив на природні комплекси та об'єкти, знищення природних середовищ існування видів рослин і тварин різних категорій захищеності;

- відсутність облаштування зон санітарної охорони об'єктів водопостачання;

- недотримання вимог Водного кодексу України щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж прибережних захисних смуг поверхневих водних об'єктів;

5) у розділі 5 „Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування” не відображені зобов’язання у сфері захисту тваринного і рослинного світу, визначені статтями 39-41 Закону України „Про тваринний світ”, статтями 27, 28 Закону України „Про рослинний світ”, Конвенцією про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі, Директивою 2009/147/ЄС про захист диких птахів, Директивою 92/43/ЄС „Про збереження природних оселищ та видів природної фауни і флори”, Угодою про збереження кажанів в Європі, іншими нормативними актами міжнародного рівня;

б) у розділі 6 „Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків”:

- описані наслідки для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, зокрема на компоненти довкілля при його реалізації, не підтверджені розрахунками про прогнозоване ймовірне збільшення:

- обсягів викидів забруднюючих речовин від стаціонарних і пересувних джерел на розрахунковий період;
- обсягів утворення твердих побутових відходів від реалізації Генплану внаслідок зростання на прогнозований період чисельності населення;
- кількості води, що використовується для водопостачання населення, та обсяги господарсько-побутових стічних вод, що будуть утворюватись у результаті перспективного зростання чисельності населення, освоєння виробничих територій;

- не відображено збільшення/зменшення площ структурних елементів екомережі;

- не оцінено вплив від реалізації Генплану на природоохоронні території національного (гідрологічний заказник загальнодержавного значення „Серетський”) і міжнародного значення (об’єкт Смарагдової мережі Європи „Серетські болота”);

- відсутні дані щодо ступеня трансформації природних ландшафтів, природних оселищ раритетних видів флори і фауни;

- не описано позитивний вплив на компоненти довкілля у результаті вжитих природоохоронних заходів щодо запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків.

7) у розділі 7 „Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування” не запроєктовані заходи щодо зменшення негативного впливу на біорізноманіття, зокрема:

- розроблення локальної схеми екомережі с. Чернихів (вимоги ст. 11 Закону України „Про екологічну мережу”) згідно з Методичними рекомендаціями щодо розроблення регіональних та місцевих схем екомережі, затвердженими наказом Мінприроди від 13.11.2009 № 604;

- інвентаризація зелених насаджень у населеному пункті згідно з „Інструкцією з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах”, затвердженою наказом Державного комітету з будівництва, архітектури та житлової площі України від 24.12.2001 № 226 (зі змінами);

- розроблення проєкту землеустрою з організації та встановлення меж територій природно-заповідного фонду;

- визначення ділянок для організації нових природних та штучно створених територій та об’єктів природно-заповідного фонду для подальшого рекреаційного використання;

8) у розділі 10 „Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення” не відображені у вигляді зведеної таблиці індикатори наслідків виконання проєкту Генплану;

9) на графічних матеріалах до проєкту Генплану не нанесені ділянки для організації нових природних та штучно створених територій та об’єктів природно-заповідного фонду для подальшого рекреаційного використання та об’єкт Смарагдової мережі Європи „Серетські болота” і не прописані у легенді.

Ураховуючи викладене, пропонуємо:

1. На виконання вимог ч. 3 ст. 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”, ч.4 ст.2 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” сформувані у складі пояснювальної записки до проєкту Генплану окремий розділ „Охорона навколишнього природного середовища”, що у складі проєкту Генплану, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”.

2. Підрозділ „Водопостачання” розділу 5 „Інженерне обладнання” аналітичної частини та розділ 5 „Водопостачання” частини II „Обґрунтування та пропозиції” проєкту Генплану доповнити інформацією про облаштування зони санітарної охорони свердловини на території школи, про стан забезпечення її режиму. В основних напрямках щодо розвитку та вдосконалення системи водопостачання с. Чернихів відобразити заходи щодо облаштування зони санітарної охорони навколо джерела водопостачання. Дану свердловину і зону санітарної охорони відобразити на графічних матеріалах.

3. У підрозділі „Санітарне очищення” розділу 5 „Інженерне обладнання” аналітичної частини проєкту Генплану відобразити інформацію стосовно розроблення та затвердження Схеми санітарної очистки с. Чернихів, у разі відсутності такої Схеми – доповнити заходами щодо її розроблення та затвердження.

4. У підрозділі 4 „Зелені насадження” розділу 5 „Планувальна організація території” частини II „Обґрунтування та пропозиції” проєкту Генплану

привести розрахунок нормативного показника озеленення території загального користування для лісостепової зони (13 м²/1 жителя).

5. До таблиці розділу III „Основні показники” внести показники площі природно-заповідного фонду та екологічної мережі на існуючий та на розрахунковий періоди.

6. До розділу 2 „Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено” Звіту про стратегічну екологічну оцінку внести інформацію, відображену у розділі 3 Звіту. У вказаному розділі:

- деталізувати на локальному рівні дані стану довкілля за результатами проведення спеціалізованих лабораторних досліджень, вказати чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення;

- внести інформацію про складові структурні елементи екомережі, визначені статтею 5 Закону України „Про екологічну мережу України”, навести дані про їх облікові площі, описати прогнозовані зміни стану біорізноманіття, якщо Генплан не буде затверджений;

- деталізувати опис флори і фауни на локальному рівні, навести дані про природні території, перспективні для подальшого заповідання;

- описати місце розташування населеного пункту відносно об’єкту Смарагдової мережі Європи „Серетські болота” (реєстраційний номер UA0000189) з відображенням на графічних матеріалах;

- рекомендуємо провести SWOT-аналіз з точки зору екологічної ситуації у межах с. Чернихів та доповнити ним даний розділ.

7. У розділі 3 „Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров’я на територіях, які ймовірно зазнають впливу” відобразити інформацію про будь-які ймовірні потенційні зміни довкілля в результаті запропонованих змін призначення територій, пов’язаних з подальшою реалізацією детального плану на прилеглих до населеного пункту територіях.

8. У розділі 4 „Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом” Звіту про стратегічну екологічну оцінку до екологічних проблем віднести:

- втрати біологічного та ландшафтного різноманіття через надмірний антропогенний вплив на природні комплекси та об’єкти, знищення природних середовищ існування видів рослин і тварин різних категорій захищеності;

- відсутність облаштування зони санітарної охорони об’єкту водопостачання;

- недотримання вимог Водного кодексу України щодо встановлення в природі (на місцевості) меж прибережних захисних смуг поверхневих водних об’єктів.

9. Розділ 5 „Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час

підготовки документа державного планування” Звіту про стратегічну екологічну оцінку доповнити зобов’язаннями стосовно захисту об’єктів рослинного і тваринного світу, встановленими наведеними вище законодавчими і нормативними актами.

10. У розділі 6 „Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків” звіту про стратегічну екологічну оцінку проєкту Генплану:

▪ *доповнити наслідки* для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, зокрема на компоненти довкілля при його реалізації, розрахунками про прогнозоване ймовірне збільшення:

- обсягів викидів забруднюючих речовин від стаціонарних і пересувних джерел на розрахунковий період;
- обсягів утворюваних твердих побутових відходів від реалізації Генплану внаслідок зростання на прогнозований період чисельності населення села ;
- кількості води, що використовується для водопостачання населення та обсягів господарсько-побутових стічних вод, що будуть утворюватись у результаті перспективного зростання чисельності населення, освоєння виробничих територій;

▪ *відобразити інформацію:*

- про збільшення/зменшення площ структурних елементів екомережі;
- стосовно ступеня трансформації природних ландшафтів, природних оселищ раритетних видів флори і фауни;
- про позитивний вплив на компоненти довкілля у результаті вжитих природоохоронних заходів щодо запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків;
- щодо впливу від реалізації заходів Генплану на природоохоронні території національного і міжнародного значення.

11. У розділі 7 „Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування” звіту про стратегічну екологічну оцінку проєкту Генплану передбачити заходи щодо:

▪ розроблення локальної схеми екомережі с. Чернихів (вимоги ст. 11 Закону України „Про екологічну мережу”) згідно з Методичними рекомендаціями щодо розроблення регіональних та місцевих схем екомережі, затвердженими наказом Мінприроди від 13.11.2009 № 604;

▪ проведення інвентаризації зелених насаджень у населеному пункті згідно з „Інструкцією з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах”, затвердженою наказом Державного комітету з будівництва, архітектури та житлової площі України від 24.12.2001 № 226 (зі змінами);

▪ визначення ділянок для організації нових природних та штучно створених територій та об’єктів природно-заповідного фонду для подальшого рекреаційного використання.

12. Для спостереження за здійсненням заходів Генплану та оцінки їх виконання розділ 10 „Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення” звіту про стратегічну екологічну оцінку доповнити таблицею з індикаторами стану довкілля на поточний рік і на розрахунковий термін.

13. На графічних матеріалах до проекту Генплану нанести ділянки для організації нових природних та штучно створених територій та об'єктів природно-заповідного фонду для подальшого рекреаційного використання та об'єкт Смарагдової мережі Європи „Серетські болота”.

У разі затвердження вказаного проекту Генерального плану с. Чернихів необхідно забезпечити виконання вимог статті 16 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” стосовно розміщення протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування на своєму офіційному веб-сайті затвердженого Генплану, заходів, передбачених для здійснення моніторингу наслідків виконання Генерального плану, довідки про консультації з уповноваженими органами виконавчої влади та про громадське обговорення і письмового повідомлення про це Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України.

Начальник

Орест СІНГАЛЕВИЧ

Ігор П'ятківський 25 95 63

Галина Карбонишин 25 95 62