



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, 46006, тел./факс: (0352) 25-95-93

E-mail: eco_ter@eco.te.gov.ua Web: ecology.te.gov.ua Код згідно з ЄДРПОУ 38739739

від _____ № _____ На № _____ від _____

**Білецька сільська рада
Тернопільський район**

***Зауваження і пропозиції до заяви
про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки документа
державного планування***

Управління відповідно до вимог частин 2 та 6 статті 10 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” розглянуло подану через Єдину екологічну платформу „ЕкоСистема” заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документа державного планування „Детальний план території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок комунальної власності для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення із об’єктами пляжної інфраструктури за межами населеного пункту на території Білецької сільської ради Тернопільського району Тернопільської області ” (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 06-11-3132-23) та повідомляє наступне.

На виконання вимог частини третьої статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” (далі – Закон), частини четвертої статті 2 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” у складі пояснювальної записки до проекту детального плану території **необхідно сформуувати окремий розділ „Охорона навколишнього природного середовища”**, що у складі проекту детального плану одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам частини 2 статті 11 Закону. Даний розділ відобразити у змісті пояснювальної записки.

Пропонуємо при здійсненні стратегічної екологічної оцінки зазначеного проекту, для планування заходів щодо запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, у звіті про стратегічну екологічну оцінку:



Управління екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації
№ 04/1819 від 15.11.2023

Сертифікат [26B2648ADD3032E10400000019272000587CA900](https://e-codex.gov.ua/certificate/26B2648ADD3032E10400000019272000587CA900)

Підписувач **П’ятківський Ігор Омелянович**

Дійсний з 29.09.2022 21:48:42 по 29.09.2024 21:48:42



1. Конкретизувати аналіз базового стану довкілля на локальному рівні показниками, отриманими у результаті проведення спеціалізованих лабораторних досліджень про фактичний рівень забруднення атмосферного повітря, чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення.

2. Деталізувати заходи, які передбачається вжити при виконанні документа державного планування для розв'язання екологічних проблем території, зокрема збереження зелених насаджень, їх інвентаризації, озеленення відповідно до нормативних показників, зменшення рівня забруднення атмосферного повітря транспортними засобами, вирішення питань поводження з твердими побутовими відходами, відведення та очистки стічних, дощових і талих вод.

3. У розділі „Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки” передбачити дослідження, які засновані на оцінці впливу на довкілля, зокрема:

- збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля у межах зони планованої діяльності, включаючи значення ключових екологічних показників, у тому числі про здоров'я населення, на території, яку охоплює проект;

- проведення обов'язкових спеціалізованих лабораторних досліджень для визначення на локальному рівні фактичного рівня забруднення поверхневих вод, підземних водоносних горизонтів, атмосферного повітря, ґрунтів тощо;

- проведення аналізу слабких і сильних сторін проекту з точки зору екологічної ситуації;

- визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру, оцінка величини і значимості впливів і ризиків;

- проведення консультацій з громадськістю з точки зору екологічної ситуації;

- проведення оцінки впливу детального плану на складові довкілля та на стан здоров'я населення;

- моніторинг фактичного впливу впровадження детального плану на довкілля.

4. Обґрунтувати розміщення об'єктів рекреаційного будівництва на зазначених у проекті детального плану земельних ділянках, що належать до земель природно-заповідного фонду.

5. Визначити планувальні обмеження використання земельної ділянки в частині дотримання вимог законодавства про природно-заповідний фонд України.

6. Зазначити на картографічних матеріалах схему прокладання ліній електропередач, інших електронних комунікацій та нормативні розміри їх охоронної зони, детально описати вид, протяжність та потужність даних ліній.

7. Описати місце розташування ділянки в системі регіональної екологічної мережі, наявність територій та об'єктів природно-заповідного фонду, земель, зарезервованих для заповідання, об'єктів Смарагдової мережі Європи, водно-болотних угідь міжнародного значення, складових (об'єктів) екологічної мережі, визначених законом України „Про екологічну мережу України”. Доповнити

описову частину графічними матеріалами, що візуально підтверджують просторове розташування.

8. Навести інформацію про проживання (зростання) в зоні планованого будівництва тварин і рослин, внесених до Червоної книги України, інших раритетних видів флори і фауни, шляхів їх міграції, що підтверджується відповідними спеціалізованими дослідженнями. Вказати терміни проведення ботанічних та зоологічних польових досліджень, виконавців із зазначенням їхньої кваліфікації, проєкт детального плану доповнити додатком у вигляді звіту про проведені польові дослідження з переліками виявлених видів флори і фауни, підписами виконавців.

9. Описати поширення осередків адвентивних видів рослин за результатами проведених польових досліджень, наявні на ділянці зелені насадження та відобразити їх у окремій відомості.

10. Оцінити ймовірний прямий і непрямий (вторинний) вплив реалізації детального плану території на складові структурні елементи (об'єкти) екологічної мережі, визначені законом України „Про екологічну мережу України”, середовища існування (оселища) видів флори і фауни в зоні планованої діяльності, зокрема червонокнижних та інших раритетних видів, а також наявні зелені насадження.

Для спостереження за здійсненням заходів, передбачених детальним планом території, та оцінки їх виконання у звіті про стратегічну екологічну оцінку доцільно відобразити екологічні індикатори для моніторингу виконання документу детального плану території.

У зв'язку із тим, що земельні ділянки детального плану території площами 5,6812 га та 0,1240 га знаходяться у межах регіонального ландшафтного парку „Загребелля” площею 630, га, оголошеного рішенням Тернопільської обласної ради від 18 березня 1994 року „Про внесення змін і доповнень до мережі територій та об'єктів природно-заповідного фонду і затвердження Списку дикорослих, рідкісних, реліктових, ендемічних рослин області, що підлягають особливій охороні” зі змінами, внесеними рішенням Тернопільської обласної ради від 25 грудня 2005 року № 517 „Про затвердження меж регіонального ландшафтного парку „Загребелля” у м. Тернополі” та відповідно до Проєкту організації території регіонального ландшафтного парку „Загребелля”, охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів, затвердженого рішенням Тернопільської обласної ради від 03 лютого 2021 року № 79, розташовані в зоні стаціонарної рекреації пропонуємо при підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку врахувати обмеження, передбачені Законом України „Про природно-заповідний фонд України” для зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків.

Зона стаціонарної рекреації призначена для розміщення готелів, мотелів, кемпінгів, інших стаціонарних об'єктів обслуговування відвідувачів РЛП „Загребелля”. В цій зоні можуть створюватися рекреаційні, туристичні та інші комплекси, екскурсійні та прогулянкові маршрути, облаштовуватись місця для відпочинку та огляду місцевості з дотриманням природоохоронного

законодавства.

Землі зони стаціонарної рекреації можуть надаватися у користування підприємствам та організаціям, що займаються рекреаційною діяльністю у порядку, передбаченому чинним законодавством.

У зоні стаціонарної рекреації забороняється будь-яка господарська діяльність, що не пов'язана з цільовим призначенням цієї функціональної зони або може шкідливо вплинути на стан природних комплексів та об'єктів заповідної зони і зони регульованої рекреації.

На території зони стаціонарної рекреації забороняється будівництво нових споруд та реконструкція існуючих без відповідних проєктів, погоджених відповідно до норм чинного законодавства.

На графічних матеріалах до детального плану території пропонуємо **відобразити межі регіонального ландшафтного парку „Загребелля”**, затверджені рішенням Тернопільської обласної ради від 23 грудня 2005 року № 517 „Про затвердження меж регіонального ландшафтного парку „Загребелля” у м. Тернополі” та об'єкту Смарагдової мережі Європи – „Серетський” .

Відповідно до статті 16 Закону України „Про екологічну мережу України” та Порядку включення територій та об'єктів до переліків територій та об'єктів екологічної мережі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 р. № 1196 (зі змінами), заповідні території та об'єкти входять до ключових територій екологічної мережі.

Згідно з Регіональною схемою формування екомережі Тернопільської області, затвердженою рішенням Тернопільської обласної ради від 18.06.2009 № 619, зазначені території розташовані у межах Серетського екологічного коридору міжрегіонального значення.

Зазначені земельні ділянки також розташовані у межах об'єкту Смарагдової мережі Європи – „Серетський” (реєстраційний номер № UA0000189) площею 6489 га.

Крім цього, пропонуємо при розробленні детального плану території врахувати вимоги статей 87, 88, 89 Водного кодексу України, статей 59, 60, 61 Земельного кодексу України щодо встановлення прибережних захисних смуг по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період).

Рекомендуємо при підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку керуватися вимогами статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”, Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (зі змінами), Рекомендаціями Міністерства енергетики та захисту довкілля України щодо включення кліматичних питань до документів державного планування, постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272 „Про Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення”.

З усіма документами можна ознайомитись на сайті управління у розділі „Діяльність” (пункт меню „Стратегічна екологічна оцінка”, підпункт „Нормативно-правові акти з СЕО”) за посиланням:

<https://ecology.te.gov.ua/strategichna-ekologichna-ocinka/normativno-pravovi-akti-z-seo/#1-normativno-pravovi-akti-z-seo>).

Звертаємо вашу увагу на необхідність забезпечити безумовне дотримання вимог статей 12, 13 Закону при здійсненні громадського обговорення, проведенні консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки.

**Заступник начальника управління –
начальник відділу формування екологічної
мережі, природних ресурсів, екологічного
моніторингу та зв'язків з громадськістю**

Ігор П'ЯТКІВСЬКИЙ

Надія Войтович 25 95 77
Ірина Ленків 25 95 93