



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, 46006, тел./факс: (0352) 25-95-93

E-mail: eco_ter@eco.te.gov.ua Web: ecology.te.gov.ua Код згідно з ЄДРПОУ 38739739

від _____ № _____ На № _____ від _____

**Борщівська міська рада
Чортківського району**

***Зауваження і пропозиції до заяви
про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки документа
державного планування***

Управління відповідно до вимог частин 2 та 6 статті 10 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” розглянуло подану через Єдину екологічну платформу „ЕкоСистема” заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документа державного планування „Детальний план території з добудовою тваринницьких і виробничих приміщень на земельній ділянці з кадастровим номером 6120881500:01:001:0510 площею 16,48 га по вул. Садова, 19-А за межами населеного пункту с. Вовківці Чортківського району Тернопільської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення” (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 06-02-13448-25).

На виконання вимог частини третьої статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” (далі – Закон), частини четвертої статті 2 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” у складі пояснювальної записки до проєкту детального плану території **необхідно сформувати окремий розділ „Охорона навколишнього природного середовища”**, що у складі проєкту детального плану одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам частини 2 статті 11 Закону.

Пропонуємо при здійсненні стратегічної екологічної оцінки зазначеного проєкту, для планування заходів щодо запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, у звіті про стратегічну екологічну оцінку:

▪ обґрунтувати розміщення об’єкта будівництва на зазначеній у проєкті детального плану земельній ділянці;



Управління екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації
№ 04.2/313 від 12.02.2025

Сертифікат [3FAA9288358EC00304000000192720009151D900](https://eas.ec.europa.eu/eas/3FAA9288358EC00304000000192720009151D900)

Підписувач Пятківський Ігор Омелянович

Дійсний з [24.09.2024 12:48:57](https://eas.ec.europa.eu/eas/3FAA9288358EC00304000000192720009151D900) по [24.09.2026 12:48:57](https://eas.ec.europa.eu/eas/3FAA9288358EC00304000000192720009151D900)



- визначити планувальні обмеження використання території в частині дотримання нормативної санітарно-захисної зони;
- конкретизувати аналіз базового стану довкілля показниками, отриманими у результаті проведення спеціалізованих лабораторних, ботанічних досліджень (фактичний рівень забруднення атмосферного повітря, поверхневих вод, підземних водоносних горизонтів, ґрунтів, наявність осередків інвазійних видів рослин і тварин тощо), а також зазначити чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення.
- деталізувати заходи, які передбачається вжити при виконанні документа державного планування для розв'язання екологічних проблем території, зокрема збереження зелених насаджень, їх інвентаризації, озеленення відповідно до нормативних показників, зменшення рівня забруднення атмосферного повітря транспортними засобами, вирішення питань поводження з побутовими відходами, влаштування майданчиків для роздільного збирання побутових відходів з обов'язковим вилученням усіх ресурсоцінних компонентів, відведення та очистки стічних, дощових і талих вод.
- навести інформацію про заходи, спрямовані на попередження забруднення ґрунтів у процесі реалізації детального плану, відобразити заходи щодо утримання території в належному екологічному і санітарному стані.
- навести інформацію щодо проживання (зростання) в зоні планованого будівництва тварин і рослин, внесених до Червоної книги України, інших раритетних видів флори і фауни, що підтверджується відповідними спеціалізованими дослідженнями.
- відобразити заходи з недопущення поширення осередків інвазійних „чужорідних” видів рослин і тварин в процесі реалізації детального плану за результатами проведених польових досліджень.
- відобразити місце розташування ділянки в системі регіональної екологічної мережі, наявність територій та об'єктів природно-заповідного фонду, земель, зарезервованих для заповідання, об'єктів української частини Смарагдової мережі Європи, водно-болотних угідь, а у разі відсутності відстань до них. Доповнити описову частину графічними матеріалами, що візуально підтверджують просторове розташування. Оцінити ймовірний прямий і непрямий (вторинний) вплив на природоохоронні території від реалізації детального плану.
- оцінити ймовірний прямий і непрямий (вторинний) вплив реалізації детального плану території на біологічне різноманіття, природно-заповідний фонд та складові екологічної мережі, зокрема, порушення або деградацію середовищ існування та шляхів міграції тварин, оселищ червонокнижних та інших раритетних видів флори, деградацію природних ландшафтів та природних комплексів, вплив шумового, електромагнітного та світлового забруднення, вібрації на здоров'я населення, середовище проживання, відновлення та відтворення флори і фауни.
- деталізувати вплив від реалізації детального плану на клімат та мікроклімат, описати можливі джерела викидів парникових газів. Доповнити

розрахунком впливу реалізації детального плану на клімат з використанням розрахункових таблиць з додатків 6, 8 та 9 Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування, наданих Міністерством енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 № 26/1.4-11.3-5650.

Для спостереження за здійсненням заходів, передбачених детальним планом території, та оцінки їх виконання у звіті про стратегічну екологічну оцінку **навести конкретні заходи**, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, у формі таблиці відобразити індикатори стану довкілля (кількісні та/або якісні значення) на поточний рік і на розрахунковий термін за роками планового періоду. При формуванні індикаторів використовувати розрахункові таблиці з додатків 6, 8 та 9 Рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України щодо включення кліматичних питань до документів державного планування.

При здійсненні аналізу екологічної ситуації в зоні планованої діяльності пропонуємо **конкретизувати аналіз базового стану довкілля** в зоні розташування земельної ділянки показниками, **отриманими у результаті проведення спеціалізованих лабораторних, гідрогеологічних і ботанічних досліджень** (фактичний рівень забруднення атмосферного повітря, поверхневих вод, підземних водоносних горизонтів, ґрунтів тощо на межі санітарно-захисної зони, наявність осередків інвазійних видів рослин і тварин тощо), а також зазначити чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення.

У розділі „Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки” передбачити дослідження, які засновані на оцінці впливу на довкілля, зокрема:

- збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля у межах зони планованої діяльності, включаючи значення ключових екологічних показників, у тому числі про здоров'я населення, на території, яку охоплює проект;
- проведення аналізу слабких і сильних сторін проекту з точки зору екологічної ситуації;
- визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру, оцінка величини і значимості впливів і ризиків;
- проведення консультацій з громадськістю з точки зору екологічної ситуації;
- проведення оцінки впливу детального плану на складові довкілля та на стан здоров'я населення;
- моніторинг фактичного впливу впровадження детального плану на довкілля.

Рекомендуємо при підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку керуватися вимогами статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”, Методичними рекомендаціями щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, Рекомендаціями Міністерства енергетики та захисту довкілля України щодо включення кліматичних питань до

документів державного планування, постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272 „Про Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення”.

З усіма документами можна ознайомитись на сайті управління у розділі „Діяльність” (пункт меню „Стратегічна екологічна оцінка”, підпункт „Нормативно-правові акти з СЕО”) за посиланням: <https://ecology.te.gov.ua/strategichna-ekologichna-ocinka/normativno-pravovi-akti-z-seo/#1-normativno-pravovi-akti-z-seo>).

Звертаємо вашу увагу на необхідність забезпечити безумовне дотримання вимог статей 12, 13 Закону при здійсненні громадського обговорення, проведенні консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки.

**Заступник начальника управління –
начальник відділу збереження та
збалансованого використання природних
ресурсів, відновлення екосистем**

Ігор П'ЯТКІВСЬКИЙ

Марія Фижик 25 95 77