



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, 46008, тел./факс: (0352) 25-95-93  
E-mail: eco\_ter@eco.te.gov.ua, сайт: <http://www.ecoternopil.gov.ua>, код згідно з ЄДРПОУ 38739739

від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ року

**Заліщицька міська рада**

***Зауваження і пропозиції до заяви  
про визначення обсягу стратегічної  
екологічної оцінки документа  
державного планування***

Управління відповідно до вимог частин другої та шостої статті 10 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” розглянуло подану через Єдину екологічну платформу „ЕкоСистема” заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документа державного планування „Детальний план території для будівництва культурно-оздоровчого комплексу в с. Городок Чортківського району Тернопільської області” (далі – ДПТ), реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 05-06-30735-26.

На виконання вимог частини третьої статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” (далі – Закон), частини четвертої статті 2 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” у складі пояснювальної записки до документа державного планування (Внесення змін до ДПТ) **необхідно сформувати окремий розділ „Охорона навколишнього природного середовища”**, що одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам частини другої статті 11 Закону.

Пропонуємо при здійсненні стратегічної екологічної оцінки зазначеного проєкту, для планування заходів щодо запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, у звіті про стратегічну екологічну оцінку:

▪ обґрунтувати розміщення об’єкта будівництва на зазначеній у проєкті документа державного планування земельній ділянці;



Управління екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації  
№ 04.2/1334 від 09.06.2026

Сертифікат [3FAA9288358EC003040000086803B00B92AE300](#)  
Підписувач [Бережета Галина Володимирівна](#)  
Дійсний з [17.04.2025 0:00:00](#) по [16.04.2027 23:59:59](#)



- описати категорії земель та якості ґрунтів на місці розташування об'єкта будівництва;

- навести інформацію про заходи, спрямовані на попередження забруднення ґрунтів у процесі реалізації детального плану, відобразити заходи щодо утримання території в належному екологічному і санітарному стані;

- зазначити наявність поблизу місця розташування земельної ділянки водних об'єктів, їх категорію, режим експлуатації та описати вплив на водні об'єкти під час експлуатації;

- відобразити місце розташування ділянки в системі регіональної екологічної мережі, наявність територій та об'єктів природно-заповідного фонду, земель, зарезервованих для заповідання, об'єктів української частини Смарагдової мережі Європи, водно-болотних угідь, а у разі відсутності відстань до них. Доповнити описову частину графічними матеріалами, що візуально підтверджують просторове розташування. Оцінити ймовірний прямий і непрямий (вторинний) вплив на природоохоронні території від реалізації документа державного планування;

- оцінити ймовірний прямий і непрямий (вторинний) вплив реалізації документа державного планування на біологічне різноманіття, природно-заповідний фонд та складові екологічної мережі, зокрема, порушення або деградацію середовищ існування та шляхів міграції тварин, оселищ червонокнижних та інших раритетних видів флори, деградацію природних ландшафтів та природних комплексів, вплив шумового, електромагнітного та світлового забруднення, вібрації на здоров'я населення, середовище проживання, відновлення та відтворення флори і фауни;

- навести інформацію про проживання (зростання) в зоні планованого будівництва тварин і рослин, внесених до Червоної книги України, інших раритетних видів флори і фауни, шляхів їх міграції, що підтверджується відповідними спеціалізованими дослідженнями;

- описати поширення осередків адвентивних видів рослин за результатами проведених польових досліджень, наявні на ділянці зелені насадження та відобразити їх у окремій відомості.

Для спостереження за здійсненням заходів, передбачених детальним планом території, та оцінки їх виконання у звіті про стратегічну екологічну оцінку **навести конкретні заходи**, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, у формі таблиці відобразити індикатори стану довкілля (кількісні та/або якісні значення) на поточний рік і на розрахунковий термін за роками планового періоду. При формуванні індикаторів використовувати розрахункові таблиці з додатків 6, 8 та 9 Рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України щодо включення кліматичних питань до документів державного планування.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку доцільно відобразити екологічні індикатори для моніторингу виконання детального плану території.

При здійсненні аналізу екологічної ситуації в зоні планованої діяльності пропонуємо конкретизувати аналіз базового стану довкілля в зоні розташування земельної ділянки показниками, **отриманими у результаті проведення спеціалізованих лабораторних, гідрогеологічних і ботанічних досліджень** (фактичний рівень забруднення атмосферного повітря, поверхневих вод, підземних

водоносних горизонтів, ґрунтів тощо на межі санітарно-захисної зони, наявність осередків інвазійних видів рослин і тварин тощо), а також зазначити чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення.

Відобразити в Звіті результати описаних та застосованих методів в розділі 6 заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки „Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки”. Представити у Звіті результати аналізу статистичної інформації щодо стану довкілля, здоров’я населення та прогнозувати динаміку їх змін (по населеному пункту), у разі відсутності статистичних даних провести відповідні дослідження.

При підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку рекомендуємо керуватися вимогами статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”, Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (зі змінами), Рекомендаціями Міністерства енергетики та захисту довкілля України щодо включення кліматичних питань до документів державного планування, постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272 „Про Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення”.

З усіма документами можна ознайомитись на сайті управління у розділі „Діяльність” (пункт меню „Стратегічна екологічна оцінка”, підпункт „Нормативно-правові акти з СЕО”) за посиланням: <https://ecology.te.gov.ua/strategichna-ekologichna-ocinka/normativno-pravovi-akti-z-seo/#1-normativno-pravovi-akti-z-seo>).

Звертаємо вашу увагу на необхідність забезпечити безумовне дотримання вимог статей 12, 13 Закону при здійсненні громадського обговорення, проведенні консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки.

**Начальник управління**

**Галина БЕРЕКЕТА**

Фижик Марія 0352 25 95 77