



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, 46006, тел./факс: (0352) 25-95-93

E-mail: eco\_ter@eco.te.gov.ua Web: ecology.te.gov.ua Код згідно з ЄДРПОУ 38739739

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Білецька сільська рада  
Тернопільського району**

***Зауваження і пропозиції до проєкту  
містобудівної документації зі звітом  
про стратегічну екологічну оцінку***

Управління відповідно до статей 8, 13 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” (далі - Закон) розглянуло поданий через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки за № 22-01-4397-24 документ державного планування „Детальний план території земельної ділянки в с. Івачів Горішній, вул. Незалежності, 14А Тернопільського району Тернопільської області площею 0,4038 га, кадастровий номер 6125286000:03:001:0276, із зміною цільового призначення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил” (далі – ДПТ) зі звітом про стратегічну екологічну оцінку (далі - Звіт) та пропонує:

1. У документі державного планування і звіті про стратегічну екологічну оцінку інформацію, що територія ДПТ межує з природоохоронною територією Горішньоівачівський заказник місцевого значення кардинально відкоригувати, зокрема інформацію щодо наявності природоохоронних територій **викласти в усіх розділах ДПТ і Звіту у наступній редакції** „Територія планованої діяльності розташована у межах гідрологічного заказника місцевого значення „Горішньоівачівський” площею 37,4 га, оголошеного рішенням виконавчого комітету Тернопільської обласної ради від 26 грудня 1983 року № 496 „Про мережу територій і об’єктів природно-заповідного фонду та взяття під охорону держави нових заповідних об’єктів області” зі змінами, внесеними рішенням



Управління екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації  
№ 04/1152 від 26.06.2024

Сертифікат 26B2648ADD3032E10400000019272000587CA900  
Підписувач П'ятківський Ігор Омелянович  
Дійсний з 29.09.2022 21:48:42 по 29.09.2024 21:48:42



виконавчого комітету Тернопільської обласної ради від 19 листопада 1984 року № 320 „Про мережу територій і об’єктів природно-заповідного фонду області”, та межує із гідрологічним заказником загальнодержавного значення „Серетський”. Частина території гідрологічного заказника місцевого значення „Горішньоівачівський” площею 0,4038 га передана під охорону Товариству з обмеженою відповідальністю „Західукренерго” з оформленням охоронного зобов’язання від 03.11.2022 №03/07. Режим території згаданого заказника визначено Положенням про нього, затвердженим обласною військовою адміністрацією 22.22.2022 року” (копії додаються);

- **доповнити** усі таблиці щодо проєктних обмежень у використанні земельних ділянок обмеженням 10.04 – Заказники на площі 0,4038 га, передбаченим додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (зі змінами);

- **визначити** функціональне призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6125286000:03:001:0276 як 14.03 „Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду”;

Таблицю 14 розділу „Переліки індикаторів реалізації проєкту детального плану території” доповнити індикатором „території та об’єкти природно-заповідного фонду” з одиницею виміру на сучасний стан і розрахунковий період 0,4038 га.

Відповідно до ст. 83, 84 Земельного кодексу України надання земельних ділянок під об’єктами природно-заповідного фонду у приватну власність заборонено.

2. У звіті про стратегічну екологічну оцінку проєкту ДПТ:

- у розділі 2 „Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено”:

• **описати** режим експлуатації прибережної захисної смуги у місці провадження планованої діяльності за результатами проведених обстежень;

• **конкретизувати** стан поточного стану довкілля на місцевому рівні в межах громади;

• **виправити** інформацію в таблиці „Поводження з непридатними пестицидами”, зазначена інформація станом на 1.01.2024 року – неактуальна;

• на картографічних матеріалах **зазначити** площу можливого затоплення, визначити категорії земель, які попадають в зону затоплення;

• **використати** показники використання і відведення води за останні звітні роки, а не застарілі дані за 2013-2016 роки;

• **зазначити** вплив ГЕС на підтоплення прилеглих земельних ділянок житлової забудови (приватна власність), земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства (приватна власність) та методи недопущення підтоплення, чистки водойми від плавунів, на що періодично поступають скарги власників житлових будинків до Міндовкілля,

контролюючих органів, обласної військової адміністрації, правоохоронних органів;

- **вказати** яка площа земель переводиться із земель водного фонду в землі енергетики;

- **виправити** допущені помилки в назвах населених пунктів, зокрема написано Грядки (має буди Глядки), написано Малашківці (має бути Малашівці);

- **замінити** назви районів відповідно до нового адміністративного устрою;

- розділ 3 „Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)” **доповнити** розрахунком впливу реалізації планованої діяльності на клімат з використанням розрахункових таблиць з додатків 6, 8 та 9 Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування, наданих Міністерством енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року № 26/1.4-11.3-5650. Даний розділ доповнити висновком щодо статусу території як емітента парникових газів;

- у розділі 4 „Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)” **конкретизувати** наявні екологічні проблеми на рівні Білецької сільської територіальної громади.

- у розділі 5 „Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються детального плану території”:

- **доповнити** зобов'язаннями у сфері охорони довкілля, встановленими на міжнародному рівні, та оцінити відповідність детального плану території їхнім екологічним цілям;

- **врахувати** вимоги Водної стратегії України на період до 2050 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 9 грудня 2022р. № 1134-р. та Плану заходів з реалізації в області у 2023-2050 роках Водної стратегії України на період до 2050 року, затвердженого розпорядженням начальника Тернопільської обласної державної адміністрації від 27.01.2023 № 27/01.02-01;

- **врахувати** вимоги Постанови Кабінету Міністрів України від 12.05.1997 № 439 „Про Концепцію збереження біологічного різноманіття України”;

- у розділі 6 „Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності- 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків”, у пункті „Екологічне управління, моніторинг” передбачити заходи щодо моніторингу біорізноманіття;

- у розділі 7 „Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків”:

- **передбачити** заходи із збереження зелених насаджень;
- заходи **проводити** з дотриманням вимог Закону України „Про природно-заповідний фонд України” та положення про заказник;
- **передбачити** заходи щодо охорони та збереження природних комплексів у межах гідрологічного заказника місцевого значення „Горішньоівачівський” та гідрологічного заказника загальнодержавного значення „Серетський”.

У зв’язку з викладеним, пропонуємо доопрацювати проєкт документа державного планування зі звітом про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням вищевикладених зауважень до його затвердження.

Після доопрацювання зазначених документів та затвердження документа державного планування на виконання вимог статті 16 Закону необхідно розмістити протягом п’яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування на своєму офіційному веб-сайті та внести до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки:

- затверджений документ державного планування;
- рішення про його затвердження;
- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування;
- довідку про консультації з уповноваженими органами виконавчої влади та про громадське обговорення разом з отриманими письмовими зауваженнями і пропозиціями уповноважених органів виконавчої влади і громадськості (вимоги статті 12 частини дев’ятої Закону).

Про вжиті заходи письмово повідомити Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України.

**Заступник начальника управління -  
начальник відділу формування екологічної  
мережі, природних ресурсів, екологічного  
моніторингу і зв’язків з громадськістю**

**Ігор П’ЯТКІВСЬКИЙ**

Марія Фижик 25 95 77  
Ірина Ленків 25 95 93  
Галина Синиця 25 95 62