



ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, 46006, тел./факс: (0352) 25-95-93

E-mail: eco\_ter@eco.te.gov.ua Web: ecology.te.gov.ua Код згідно з ЄДРПОУ 38739739

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Підволочиська селищна рада  
Тернопільського району**

***Зауваження і пропозиції до проєкту  
містобудівної документації зі звітом  
про стратегічну екологічну оцінку***

Управління відповідно до статей 8, 13 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” розглянуло поданий через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки за № 10-11-3298-23 документ державного планування „Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0 га (біля земельної ділянки з кадастровим номером 6124685400:01:005:0108 в с. Оріховець по вул. Польова) Тернопільського району Тернопільської області, для будівництва будівель і споруд тепличного господарства” (далі – ДПТ) зі звітом про стратегічну екологічну оцінку (далі - Звіт) та пропонує:

**1. У пояснювальній записці до проєкту ДПТ:**

- на виконання вимог частини третьої статті 11 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”, частини четвертої статті 2 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” **сформувати** у змісті пояснювальної записки до проєкту ДПТ окремий розділ „Охорона навколишнього природного середовища”, що у складі проєкту ДПТ одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку”;

- розділ 1 „Стислий опис природних, соціально-економічних і містобудівних умов” доповнити характеристикою рослинного і тваринного світу в зоні планованої діяльності;



Управління екології та природних ресурсів Тернопільської облдержадміністрації  
№ 04/453 від 11.03.2024

Сертифікат 26B2648ADD3032E10400000019272000587CA900  
Підписувач П'ятківський Ігор Омелянович  
Дійсний з 29.09.2022 21:48:42 по 29.09.2024 21:48:42



- у розділі 6 „Пропозиції щодо встановлення режиму забудови територій, передбачених для перспективної містобудівної діяльності, в т. ч. для розміщення об'єктів соціальної та інженерно - транспортної інфраструктури, охорони та збереження культурної спадщини” **обґрунтувати** тип обігріву будівель і споруд тепличного господарства (електроенергією, парою або водою, біологічний обігрів на гною, смітті тощо), чим підтверджується розмір санітарно-захисної зони або її відсутність, визначеної Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів, затвердженими наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 р. № 173 (зі змінами) та необхідність її озеленення.

## 2. У звіті про стратегічну екологічну оцінку проєкту ДПТ:

- у розділі 2 „Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)”:

- **конкретизувати** аналіз базового стану довкілля в зоні забудови земельної ділянки показниками, отриманими у результаті проведення спеціалізованих лабораторних, гідрогеологічних і ботанічних досліджень (фактичний рівень забруднення атмосферного повітря, підземних водоносних горизонтів, ґрунтів, наявність осередків інвазійних видів рослин і тварин) а також зазначити чи перевищують отримані показники стандарти й порогові значення. Долучити до звіту протоколи замірів;

- відобразити інформацію стосовно проживання (зростання) в зоні планованого будівництва тварин і рослин, внесених до Червоної книги України, інших раритетних видів флори і фауни, що підтверджується відповідними спеціалізованими дослідженнями. Вказати терміни проведення ботанічних та зоологічних польових досліджень, виконавців із зазначенням їхньої кваліфікації, проєкт детального плану доповнити додатком у вигляді звіту про проведені польові дослідження з переліками виявлених видів флори і фауни, з підписами виконавців.

- у п. 2.1 „Загальна характеристика території проєктування” „ділянка проєктування знаходиться у селищі міського типу Підволочиськ” **замінити** на „ділянка проєктування знаходиться у селі Оріховець”;

- п.2.2.6. „Атмосферне повітря” доповнити таблицею про обсяги викидів від стаціонарних джерел в зоні планованої діяльності, на яку вказано посилання в тексті;

- у розділі 3 „Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу”

- **описати** місце розташування ділянки в системі регіональної екологічної мережі (Збручанського екологічного коридору міжрегіонального значення), у разі відсутності територій та об'єктів природно-заповідного фонду, земель, зарезервованих для заповідання, об'єктів української частини Смарагдової мережі Європи, водно-болотних угідь,

водних об'єктів на території ДПТ вказати відстань до них, доповнити описову частину графічними матеріалами, що візуально підтверджують просторове розташування;

- **доповнити** розрахунком впливу реалізації планованої діяльності на клімат з використанням розрахункових таблиць з додатків 6, 8 та 9 Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування, наданих Міністерством енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року № 26/1.4-11.3-5650. Даний розділ доповнити висновком щодо статусу території як емітента парникових газів;

- у розділі 4 „Екологічні проблеми у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)”

- **конкретизувати** наявні екологічні проблеми на рівні Підволочиської селищної територіальної громади;

- таблицю 4.1. „Аналіз складових довкілля щодо можливості виникнення ризиків впливу” графу „складові довкілля” **доповнити** показником „Біологічне та ландшафтне різноманіття”, описати заходи щодо його збереження;

- у розділі 5 „Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування” **врахувати** вимоги Закону України „Про управління відходами” (а не Закону України „Про відходи”, який втратив чинність), Закону України „Про охорону атмосферного повітря” (а не Закону України „Про охорону повітря”) та Водної стратегії України на період до 2050 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 9 грудня 2022 р. № 1134-р. та Плану заходів з реалізації в області у 2023-2050 роках Водної стратегії України на період до 2050 року, затвердженого розпорядженням начальника Тернопільської обласної державної адміністрації від 27.01.2023 № 27/01.02-01;

- у розділі 6 „Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності- 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків” в таблиці 6.1 „Оцінка ймовірного впливу планованої діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку”:

- в розділі „Відходи” **замінити** „відходи IV класу небезпеки” на „відходи, що не є небезпечними”, а „відходи I-III класу небезпеки” на „небезпечні відходи”;

- в розділі „Ґрунти, земельні ресурси” **вказати** об'єм рослинного ґрунтового шару в куб. м, що підлягає переміщенню;

- розділ 7 „Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу

державного планування” **доповнити** заходами, спрямованими на:

- недопущення негативного впливу планованої діяльності на об’єкти екологічної мережі та середовища існування флори і фауни під час здійснення будівництва експлуатації тепличного господарства;

- недопущення поширення інвазійних видів флори і фауни в районі планованої діяльності;

У звіті термін „схема санітарного очищення” **привести** у відповідність з вимогами Закону України „Про управління відходами” і **замінити** на „місцевий план управління відходами Підволочиської селищної територіальної громади”.

У зв’язку з викладеним, пропонуємо доопрацювати проєкт документа державного планування зі звітом про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням вищевикладених зауважень до його затвердження.

Після доопрацювання зазначених документів та затвердження документа державного планування на виконання вимог статті 16 Закону України „Про стратегічну екологічну оцінку” необхідно розмістити протягом п’яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування на своєму офіційному веб-сайті та внести до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки:

- затверджений документ державного планування;
- рішення про його затвердження;
- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування;
- довідку про консультації з уповноваженими органами виконавчої влади та про громадське обговорення разом з отриманими письмовими зауваженнями і пропозиціями уповноважених органів виконавчої влади і громадськості (вимоги статті 12 частини дев’ятої Закону).

Про вжиті заходи письмово повідомити Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України.

**Заступник начальника управління -  
начальник відділу формування екологічної  
мережі, природних ресурсів, екологічного  
моніторингу і зв’язків з громадськістю**

**Ігор П’ЯТКІВСЬКИЙ**

Марія Фижик 25 95 77  
Ірина Ленків 25 95 93  
Галина Синиця 25 95 62